

# Comune di Lama dei Peligni (Ch)

## I° SETTORE - AFFARI GENERALI

### GARA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DEL COMPLESSO TURISTICO DI PROPRIETA' COMUNALE COMPENSIVO DI PISCINE, CAMPING E ANNESSI SERVIZI - "LE PISCINE"

### Verbale di aggiudicazione provvisoria

L'anno duemilaquattordici, addì tre del mese di giugno, alle ore sedici e minuti dieci, nell'Ufficio di Segreteria della Casa Comunale, aperta al pubblico, alla presenza dei seguenti rappresentanti delle Ditte concorrenti:

per la ditta "Idea Majella Service" Sas di Nicola Madonna e F.lli di Taranta Peligna (Ch):  
Sig. Madonna Nicola, legale rappresentante quale socio accomandatario

Il sottoscritto responsabile del servizio,

#### PREMESSO E CONSIDERATO

1. Che con deliberazione di G.C. n. 26 del 15/4/2014, esecutiva ai sensi di legge, sono stati dettati i criteri operativi, per l'affidamento in locazione del complesso turistico di proprietà comunale, comprensivo di piscine, camping e annessi servizi, denominato "Le Piscine", sito in Via del Calvario, Loc. Gravara;
2. Che con determinazione I° Settore A.G. n. 40 del 7/5/2014 il sottoscritto responsabile del servizio ha approvato l'avviso di gara e lo schema di contratto di affidamento;
3. Che con avviso pubblicato in data 7/5/2014 (n. 287/14) è stata indetta la gara di che trattasi;
4. Che le modalità e le procedure di gara, nonché i criteri di aggiudicazione sono stati stabiliti nel sopraindicato avviso;
5. Che entro le ore 12,00 del giorno 3/6/2014 sono pervenute, in plico sigillato, n. 2 (Due) offerte da parte delle seguenti Ditte concorrenti:

✓ **Società in Accomandita Semplice "Idea Majella Service" di Madonna Nicola e F.lli**  
Via Duca degli Abruzzi, 11 - 66018 TARANTA PELIGNA (Ch)  
Prot. 2635 del 3/6/2014

✓ **"Nova Atlantis" Società Cooperativa a r.l.**  
Via Pescara, 32 - 66041 ATESSA (Ch)  
Prot. 2637 del 3/6/2014, ore 11,42

6. Che la gara è valida e si procederà all'aggiudicazione così come previsto e prescritto nel predetto avviso di gara.

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il sottoscritto Rag. Laudadio Lodovico, nella sua qualità di responsabile del Settore I° - Affari generali, del Comune di Lama dei Peligni, responsabile unico dell'affidamento ai sensi della legge n. 241/90 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni, assume la presidenza gara assistito e coadiuvato, come prescritto nell'art. 9 dell'avviso di gara, dall'Arch. Vinciguerra Adalgisa che assume la funzione di segretario verbalizzante.

Si procede alla verifica del rispetto del termine perentorio di ricezione e della regolarità e integrità esterna dei plichi depositati ritenendoli entrambi idonei e regolari.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi stessi e all'esame della documentazione prodotta contenuta nelle **buste a)** recanti l'indicazione "DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA".

Terminate le verifiche documentali dichiara, in via provvisoria, ammesse le Ditte concorrenti e procede all'apertura delle **buste b)** recanti l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA" dando lettura delle offerte che risultano complete e regolari, con gli aumenti sulla base d'asta appresso indicati:

<u>"Idea Majella Service" S.a.s.</u>	offerta	<b>33,50%</b>
<u>"Nova Atlantis" Soc. Coop. a r.l.</u>	offerta	<b>17,00%</b>

Quindi viene formulata la seguente graduatoria:

1)	<b>"Idea Majella Service" S.a.s.</b>	offerta	<b>33,50%</b>
2)	<b>"Nova Atlantis" Soc. Coop. a r.l.</b>	offerta	<b>17,00%</b>

Successivamente, constatato che l'offerta valida più vantaggiosa per l'Ente è stata prodotta dalla ditta **"Idea Majella Service" S.a.s. di Nicola Madonna e F.lli**, corrente in **Via Duca degli Abruzzi, n. 11 - 660180 Taranta Peligna (Ch)**, dichiara, in via provvisoria, la stessa aggiudicataria della gara d'appalto oggetto del presente verbale, al prezzo complessivo di **€ 8.010,00 (Euro ottomiladieci/00)** più I.V.A. se dovuta, tenuto conto dell'aumento sulla base d'asta prodotto del **35,5% (Trentacinquevirgolacinque%)** determinato come per legge.

Del che viene redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

Il segretario  
(F.to Arch. Adalgisa Vinciguerra)



Il Presidente  
(F.to Lodovico Laudadio)